



Avviso di appalto aggiudicato

Amministrazione aggiudicatrice: Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud Via Milano 79 - 15121 ALESSANDRIA - Tel. 0131/31.93.35, sito: www.atcpiemontesud.it pec: atc00@atcalessandria.legalmail.it.

Oggetto Intervento di completo rifacimento del manto di copertura in pietra tipo "lose", dell'orditura secondaria, lattoneria e coibenze di copertura, installazione di sistemi anticaduta tipo "linea vita" e sostituzione dei serramenti esterni del fabbricato e.r.p. di proprietà dell'agenzia sito in Dronero (CN), via Montegrappa, n. 10-12-14. CUP: E62D23000040006 CIG: B27A035559.

Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D. Lgs. 36/2023 previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati dal RUP per l'affidamento dell'intervento in oggetto per un importo a base di gara che ammonta a € 410.000,00 di cui € 130.211,66 per spesa di manodopera scorporata ed € 51.000,00 per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Criterio di selezione delle offerte: minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi dei lavori soggetti a ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'art. 54 comma 1 (determinazione della soglia di anomalia con esclusione automatica), qualora ne ricorrano i presupposti; per il calcolo della soglia di anomalia si applica il metodo A di cui all'allegato II.2 del D. Lgs. n. 36/2023.

Soggetti invitati:

1. CORNAGLIA FRATELLI S.R.L. - Caraglio (CN)
2. EDILMONGIA S.n.c. di Orlando Oreste & C. - Mombasiglio (CN)
3. NOBER S.R.L. - Cuneo
4. EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. - Fossano (CN)
5. EDIL R.E.M. COSTRUZIONI S.R.L. - Bra (CN)
6. GOSMAR S.R.L. - Fossano (CN)
7. SOLA COSTRUZIONI S.R.L. - Cuneo
8. PIANFEI COSTRUZIONI S.R.L. - Pianfei (CN)
9. ALPI COSTRUZIONI S.R.L. - Vinadio (CN)
10. COSTRUZIONI FRANCO PIETRO DI FRANCO GIANPAOLO s.a.s. - Valdieri (CN)

Soggetti partecipanti:

1. EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L.
2. EDILMONGIA S.n.c. di Orlando Oreste & C.
3. GOSMAR S.R.L.
4. CORNAGLIA FRATELLI S.R.L.

Impresa aggiudicataria: CORNAGLIA FRATELLI S.r.l. con sede in via Paschera San Defendente n. 65, Caraglio (CN) – che ha offerto il ribasso sull'importo a base di gara del 12,63% corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € 364.658,30, di cui € 51.000,00 per oneri della sicurezza, € 9.500,00 per costi della sicurezza aziendale ed € 132.000,00 per il costo della manodopera, oltre Iva ai sensi di legge.

Aggiudicazione definitiva: determina n° 924 del 13 settembre 2024.

IL DIRIGENTE
(Dr. Gianluca Ghiglione)