

COMUNE DI _____

SOPRALLUOGO TECNICO

BANDO DI CONCORSO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA GENERALE
PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE
DEL COMUNE DI CASALE MONFERRATO (AL) PUBBLICATO IN DATA 25/09/2024

Domanda n. _____

A seguito di sopralluogo tecnico effettuato presso l'alloggio occupato dal
Sig. _____ in data _____,
alloggio sito a _____ (_____)
in Via _____ n. _____

si dichiara che l'alloggio è così composto:

| | | | | |
|--|----------------|-----|-------|--|
| | INGRESSO | ml. | X ml. | |
| | CORRIDOIO | ml. | X ml. | |
| | CUCININO | ml. | X ml. | |
| | CUCINA | ml. | X ml. | |
| | BAGNO COMPLETO | ml. | X ml. | |

| | | | |
|---------------------------------------|--------------|----------------|--|
| GABINETTO INTERNO ml. X ml. | COMPOSTO DA: | | |
| | | WC | |
| | | LAVABO | |
| | | DOCCIA O VASCA | |

| | | |
|--|-----|-------|
| GABINETTO ESTERNO COMPLETO AD USO ESCLUSIVO | ml. | X ml. |
|--|-----|-------|

| | | |
|---------------------------------------|--|--|
| GABINETTO ESTERNO ml. X ml. | | USO ESCLUSIVO |
| | | USO IN COMUNE con altri nuclei famigliari |

| | | | | |
|--|-------------|-----|-------|--|
| | RIPOSTIGLIO | ml. | X ml. | |
| | CAMERA | ml. | X ml. | |
| | CAMERA | ml. | X ml. | |
| | CAMERA | ml. | X ml. | |
| | CAMERA | ml. | X ml. | |
| | CAMERA | ml. | X ml. | |
| | CAMERA | ml. | X ml. | |
| | CAMERA | ml. | X ml. | |

Pertanto le dimensioni totali, con esclusione della cucina, dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati e dei servizi igienici risultano pari a _____ mq. Considerato che il numero complessivo di componenti il nucleo familiare residente è pari a n. _____ persone, risulta pertanto che **le dimensioni dell'alloggio**, con esclusione della cucina, dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati e dei servizi igienici:

- sono inferiori a 10 metri quadrati** per ciascun componente (Abit01);
- sono inferiori a 14 metri quadrati** per ciascun componente (Abit02);
- non è sovraffollato.**

L'IMMOBILE E' DI:

- NUOVA COSTRUZIONE
- VECCHIA COSTRUZIONE

LO STATO DI CONSERVAZIONE E MANUTENZIONE, determinato ai sensi dell'art. 8 - comma primo - lettere d) ed e) della Legge Regionale 17/02/2010 n. 3 è:

| | BUONO | MEDIOCRE | SCADENTE |
|---------------------------------|--------------|-----------------|-----------------|
| Per i pavimenti | | | |
| Per pareti e soffitti | | | |
| Per gli infissi | | | |
| Per l'impianto elettrico | | | |
| Per l'impianto idrico e servizi | | | |
| Per l'impianto di riscaldamento | | | |
| Per accessi, scale, ascensore | | | |
| Per facciate e coperture | | | |

E pertanto complessivamente:

NORMALE

MEDIOCRE

SCADENTE

L'alloggio in questione è **sprovvisto** dei seguenti servizi:

| | |
|--|---|
| | Impianto elettrico |
| | Impianto idrico con acqua corrente nella cucina e nei servizi |
| | Servizi igienici privati |

E' UN ALLOGGIO IMPROPRIO? (PRIVO DI SERVIZI IGIENICI REGOLAMENTARI)
(Abit05): se SI, crocettare una delle sottostanti casistiche

- BARACCA STALLA SEMINTERRATI
- CENTRI DI RACCOLTA SOFFITTA
- ALTRO LOCALE ADIBITO AD ABITAZIONE _____
-

ALLOGGIO CON SERVIZIO IGIENICO (Abit06):

- INCOMPLETO (non composto di wc, lavabo e doccia o vasca)
- ESTERNO ALL'ABITAZIONE
- IN COMUNE CON ALTRE FAMIGLIE
- SERVIZIO IGIENICO REGOLAMENTARE
-

ALLOGGIO CON PRESENZA DI BARRIERE ARCHITETTONICHE (Soc10C)

che comportano concreto impedimento al disabile nell'accessibilità all'alloggio in relazione allo specifico genere di disabilità posseduta.

- SI _____
- _____
- _____
- _____

oppure

- NO _____
- _____
- _____

EVENTUALI ALTRE OSSERVAZIONI:

Luogo _____, li _____

IL TECNICO INCARICATO
(timbro e firma)

LA PRESENTE SCHEDA DEVE ESSERE COMPILATA DALL'UFFICIO TECNICO DEL COMUNE DI RESIDENZA O SUO DELEGATO, A RICHIESTA DELL'INTERESSATO, QUALORA L'ALLOGGIO OCCUPATO SIA IN CONDIZIONI DI MANUTENZIONE SCADENTI O SIA SOVRAFFOLLATO.

Legge Regionale 17 febbraio 2010, n. 3 - art 8 – comma primo

d) Per alloggio scadente si intende l'unità immobiliare che non dispone di impianto elettrico o di impianto idrico con acqua corrente nella cucina e nei servizi o che non dispone di servizi igienici privati o che dispone di servizi igienici comuni a più unità immobiliari. Per alloggio scadente si intende altresì l'immobile in cui risultano in scadenti condizioni almeno quattro dei seguenti elementi, dei quali tre devono essere propri dell'unità immobiliare:

1) elementi propri dell'unità immobiliare:

1.1) pavimenti;

1.2) pareti e soffitti;

1.3) infissi;

1.4) impianto elettrico;

1.5) impianto idrico e servizi igienico-sanitari;

1.6) impianto di riscaldamento;

2) elementi comuni:

2.1) accessi, scale e ascensore;

2.2) facciate, coperture e parti comuni in genere;

e) Per servizio igienico incompleto si intende quello non composto di wc, lavabo e doccia o vasca;