



Avviso di appalto aggiudicato

Amministrazione aggiudicatrice: Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud Via Milano 79 - 15121 ALESSANDRIA - Tel. 0131/31.93.35, sito: www.atcpiemontesud.it pec: atc00@atcalessandria.legalmail.it.

Oggetto: Intervento di riqualificazione energetica, messa in sicurezza delle componenti strutturali e manutenzione straordinaria su un fabbricato di proprietà dell'Agenzia, di 16 alloggi di e.r.p.s., in Casale Monferrato, via Piacibello n. 14 finanziato con il Programma integrato di edilizia residenziale sociale Delibera CIPE 127/2017 - codice n.5. CUP: E34F23001370006 CIG: B09DD56AC3.

Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D. Lgs. 36/2023 previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati a seguito di indagine di mercato per l'affidamento dell'intervento in oggetto per un importo a base di gara che ammonta a € 1.172.038,45 di cui € 24.366,77 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 358.689,84 per costi della manodopera scorporati.

Criterio di selezione delle offerte: minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4, D.Lgs. 36/2023), con esclusione automatica delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi dell'Allegato II.2, del D. Lgs.36/2023-METODO A

Soggetti invitati:

- 1) STE.PA SRL di Napoli;
- 2) EDILGAMMA SRL di Carmagnola (TO);
- 3) IMEG SRL di Torino;
- 4) TEKNO-EDIL S.R.L. di Pietra Ligure (SV);
- 5) IMPRENET CONSORZIO STABILE S.C.A R.L. di Ponte San Nicolò (PD);
- 6) RAUCCI MARIO di Marcanise (CE);
- 7) RTI BIANCHI COSTRUZIONI SRL – MUSSO IMPIANTI SRL Tigliole (AT) di Asti;
- 8) D'ALESSANDRO LAVORI SRL di Aversa (CE);
- 9) ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L. di Napoli;
- 10) CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L. di Milano;
- 11) IMPRESA DI COSTRUZIONI GIRARDI DI DELMASTRO GIANNA & C. S.A. di Alessandria;
- 12) B.& B. COSTRUZIONI S.R.L. di Alessandria;
- 13) EDIL IMPIANTI SRL di Cinisello Balsamo (MI);
- 14) VICA S.R.L. SOCIETÀ UNIPERSONALE di Maletto (CT);
- 15) INFRASTRUTTURE S.R.L. di Casapesenna (CE);
- 16) D.G. EDIL SRL di Vergiate (VA);
- 17) OMNIA SERVITIA SRL di Pescara;
- 18) BRESCIANI ASFALTI SRL CON UNICO SOCIO di Torino;
- 19) EDILQUADRIFOGLIO SRL di Genova;
- 20) REBUFELLO GENERAL CONTRACTOR SRL di Moncalieri (TO);
- 21) RIBA COSTRUZIONI SRL di Torino;
- 22) MFD SERVICE SRL di Lainate (MI);
- 23) GIERRE SRL IMPIANTI TECNOLOGICI E SERVIZI di Casapesenna (CE);
- 24) CANTIERI SRL di Afragola (NA);
- 25) ESPOSITO COSTRUZIONI SAS DI CONOCCHIA ANIELLO & C. di Pomigliano d'Arco (NA);
- 26) APPALTI COSTRUZIONI EDILI A.C.E S.R.L. di Albano Laziale (RM);
- 27) EUROCOSTRUZIONI SRL di San Vittore Olona (MI);
- 28) G.M.C. GESTIONI MANUTENZIONI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA di Tortona (AL);



29) GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL di Teano (CE);

30) CO.GE.AS. SRL di Asti.

Soggetti partecipanti:

- 1) STE.PA SRL;
- 2) EDILGAMMA SRL;
- 3) IMEG SRL;
- 4) IMPRENET CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.;
- 5) RTI BIANCHI COSTRUZIONI SRL – MUSSO IMPIANTI SRL;
- 6) CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L.;
- 7) IMPRESA DI COSTRUZIONI GIRARDI DI DELMASTRO GIANNA & C. S.A.;
- 8) B.& B. COSTRUZIONI S.R.L.;
- 9) D.G. EDIL SRL;
- 10) EDILQUADRIFOGLIO SRL;
- 11) ESPOSITO COSTRUZIONI SAS DI CONOCCHIA ANIELLO & C.;
- 12) EUROCONSTRUZIONI SRL;
- 13) G.M.C. GESTIONI MANUTENZIONI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA;
- 14) CO.GE.AS. SRL.

Impresa aggiudicataria: EDILQUADRIFOGLIO S.r.l. con sede in Via Via Cesarea n. 11/6 Genova – che ha offerto il ribasso sull'importo a base di gara del 17,221% corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € 974.397,91, di cui € 24.366,77 per oneri della sicurezza, € 10.000,00 per costi della sicurezza aziendale ed € 358.689,84 per il costo della manodopera, oltre Iva ai sensi di legge

Aggiudicazione Definitiva: determina n° 511 del 13 maggio 2024.

IL DIRIGENTE
(Dr. Gianluca Ghiglione)*

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.